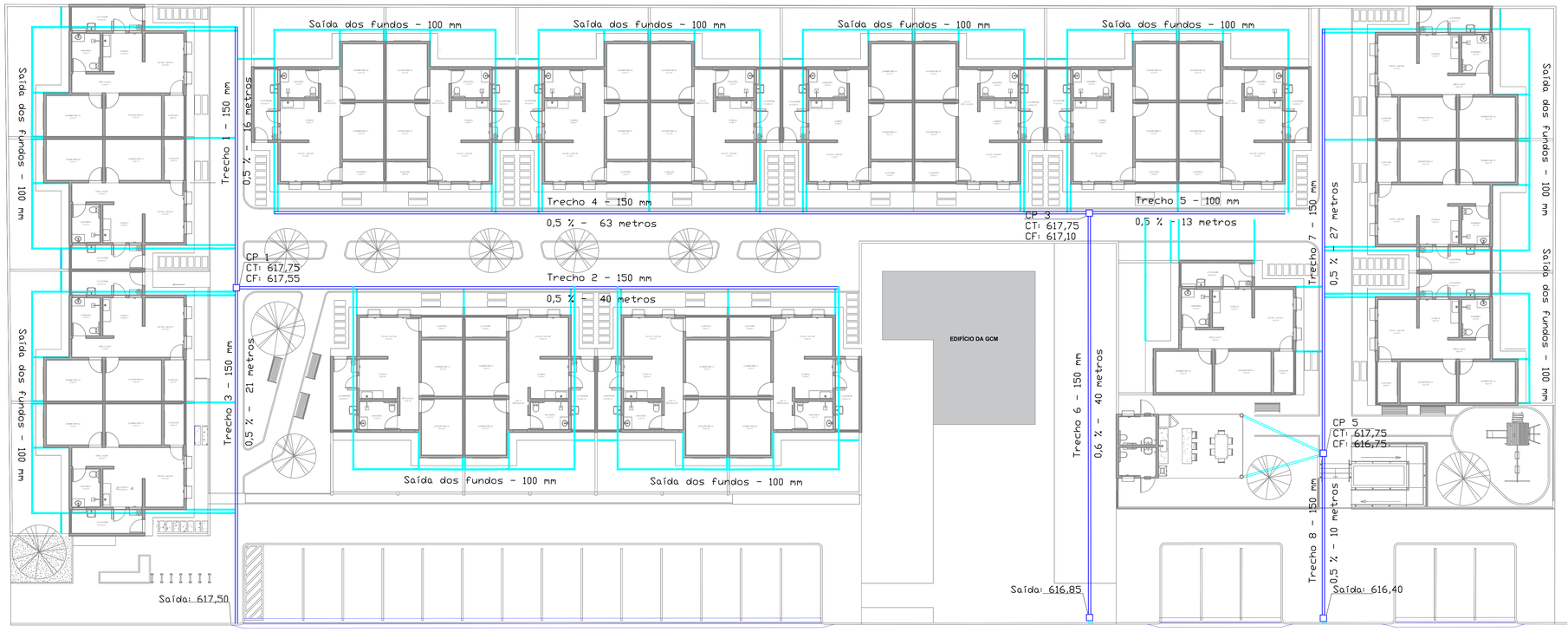
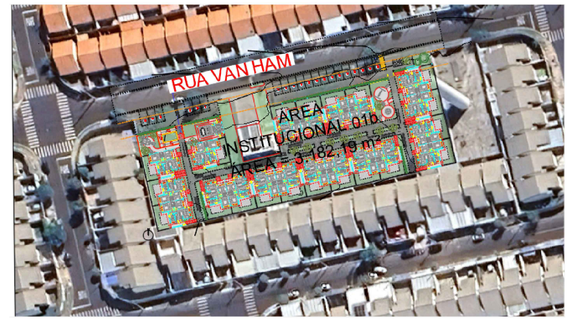


PLANTA DO SISTEMA DE DRENAGEM
ESCALA 1:150



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000

LEGENDA:
- Rede PVC branco para calhas
- Rede de Dreno Perfurado
- Caixa de passagem

PROJETO COMPLETO

Cota | ESCALA: INDICADA | FOLHA: 01/04

OBRA TIPO: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

PROPRIET. NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA

LOCALIZAÇÃO ZONEAMENTO:
RUA/AV.: VAN HAM — MATRÍCULA N.: 124.849
LOTE: ÁREA INSTITUCIONAL 01b — QUADRA: F
BAIRRO / LOTEAMENTO: RESIDENCIAL VAN DEN BROEK — CEP:13828-394 — ZONA: ZMPR

TOTAL DE UNIDADES: 20 | TOTAL DE PAVIMENTOS: ——————— | Nº. CADASTRAL 006.0059.00387

ÁREAS (m2)
- Área Terreno.....3.182,19
- Área Construída.....1.264,52
- Área Livre.....1.917,67
- Área Permeável.....890,02

USO DO SOLO
- TO.....39,74%
- CA.....0,40
- TP.....27,97%

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARAÇÕES

PROPRIETÁRIO
Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do referio imóvel

ASSINATURA
NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA
CNPJ.: 67.172.437/0001-83

AUTOR DO PROJETO
Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que este Projeto foi elaborado com total observância à Legislação edilícia vigente, em especial às Leis: L.C. 120/2001, L.C. 303/2020, L.C. 300/2019 , Decreto 1585/2020 e L.C. 335/2023.

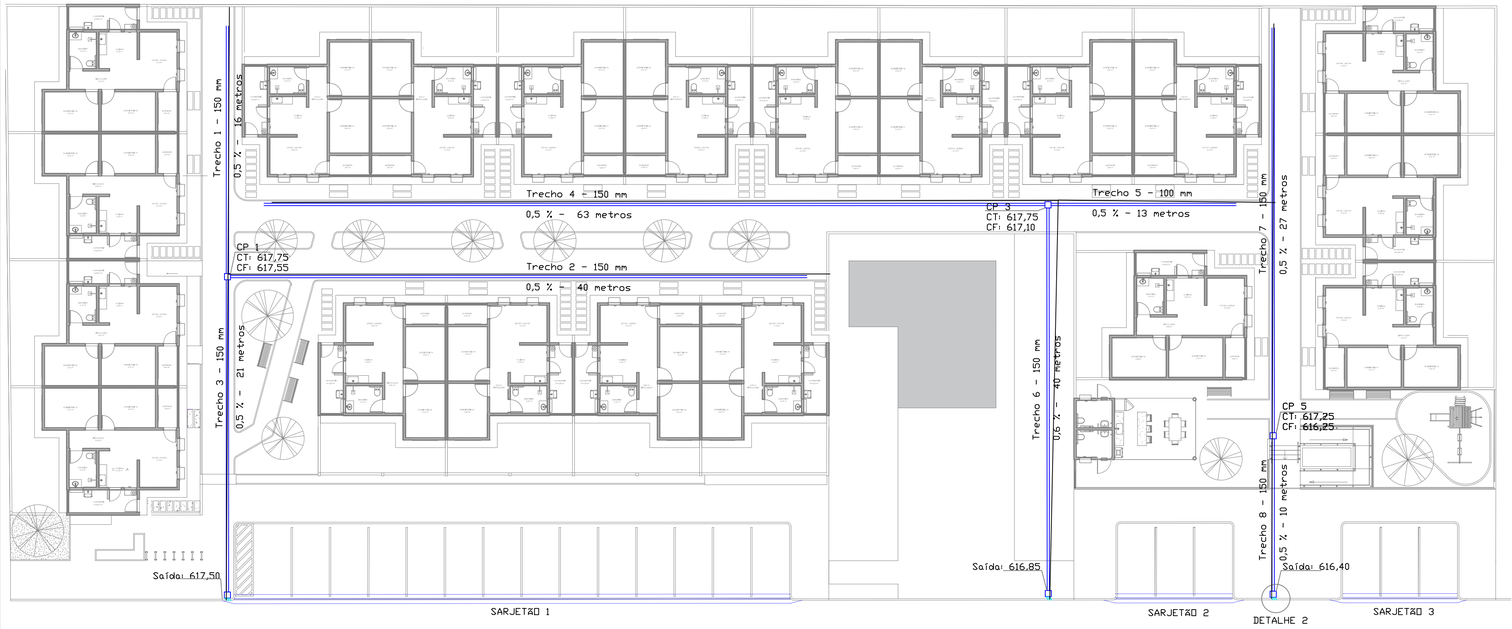
ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620252259487

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Declaro que:
1- A obra será executada de acordo com o projeto aprovado pela P.M.H. e somente após a aprovação dos projetos complementares junto às empresas concessionárias de serviços públicos, quando necessário;
2- Qualquer alteração no Projeto será imediatamente comunicado à P.M.H.

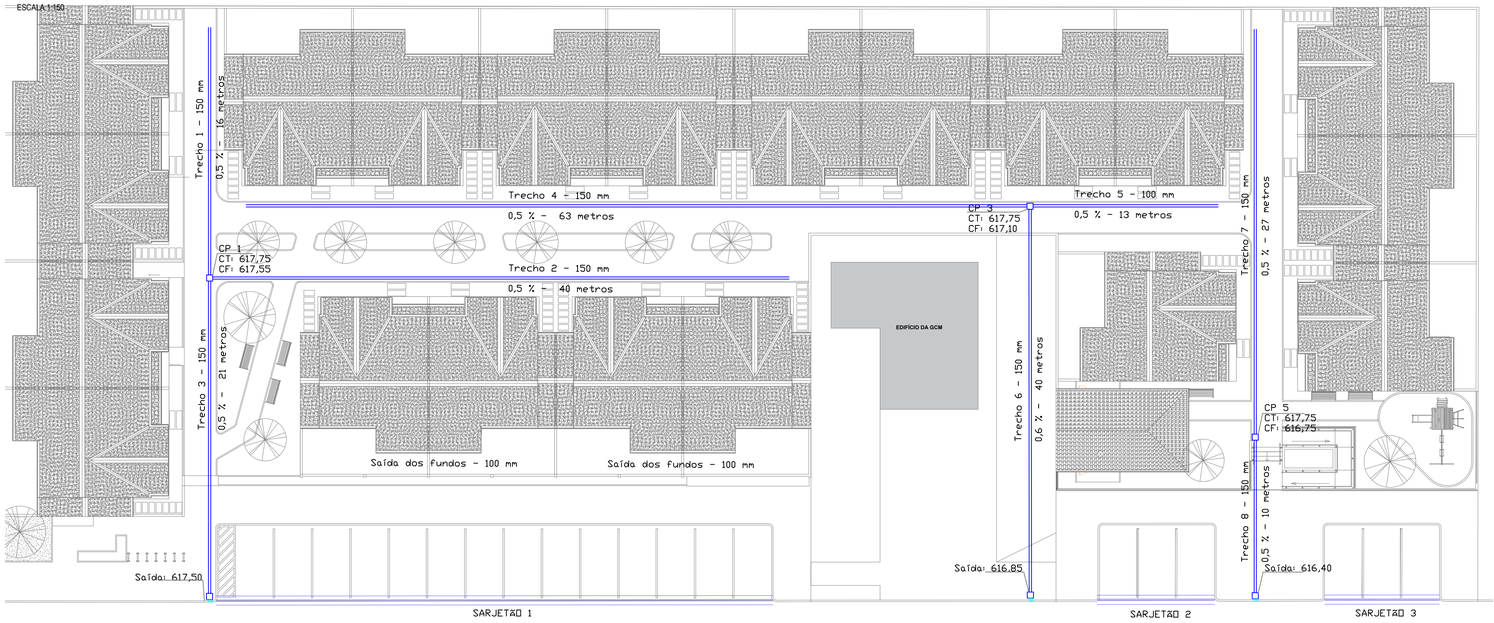
ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620252259487

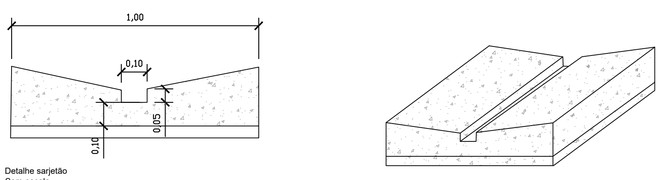
RESERVADO À P.M.H

ARQ. _____ DES. ..... DATA 23/01/2026

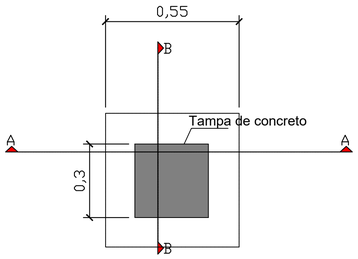


PLANTA DO SISTEMA DE DRENAGEM
ESCALA 1:150

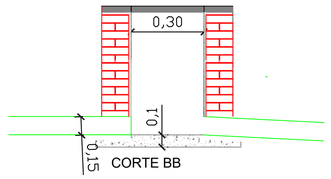




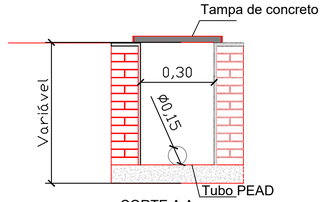
Detalhe sarjetão
Sem escala



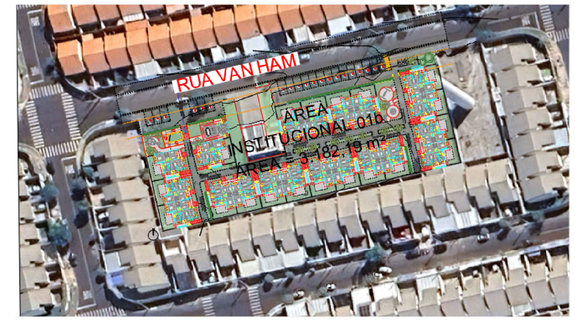
DETALHES DA CAIXA DE PASSAGEM
ESCALA 1:40



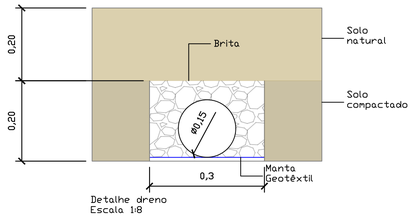
CORTE BB



CORTE A.A



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000



Detalhe dreno
Escala 1:8

PROJETO COMPLETO

Cota

ESCALA: INDICADA

FOLHA: 02/04

OBRA / TIPO: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

PROPRIET. / NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA

LOCALIZAÇÃO / ZONEAMENTO

RUA/AV.: VAN HAM — MATRÍCULA N.: 124.849

LOTE: ÁREA INSTITUCIONAL 01b — QUADRA: F

BAIRRO / LOTEAMENTO: RESIDENCIAL VAN DEN BROEK — CEP:13828-394 — ZONA: ZMPR

TOTAL DE UNIDADES: 20

TOTAL DE PAVIMENTOS: – – – – – – –

Nº. CADASTRAL: 006.0059.00387

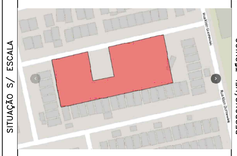
ÁREAS (m2)

Área Terreno.....3.182,19
Área Construída.....1.264,52
Área Livre.....1.917,67
Área Permeável.....890,02

USO DO SOLO

TO.....39,74%
CA.....0,40
TP.....27,97%

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARAÇÕES

PROPRIETÁRIO

Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do referio imóvel

ASSINATURA
NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA
CNPJ: 67.172.437/0001-83

AUTOR DO PROJETO

Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que este Projeto foi elaborado com total observância à Legislação edílicia vigente, em especial às Leis: L.C. 120/2001, L.C. 303/2020, L.C. 300/2019 , Decreto 1585/2020 e L.C. 335/2023.

ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620263156050

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que:
1- A obra será executada de acordo com o projeto aprovado pela P.M.H. e somente após a aprovação dos projetos complementares junto às empresas concessionárias de serviços públicos, quando necessário;
2- Qualquer alteração no Projeto será imediatamente comunicado à P.M.H.

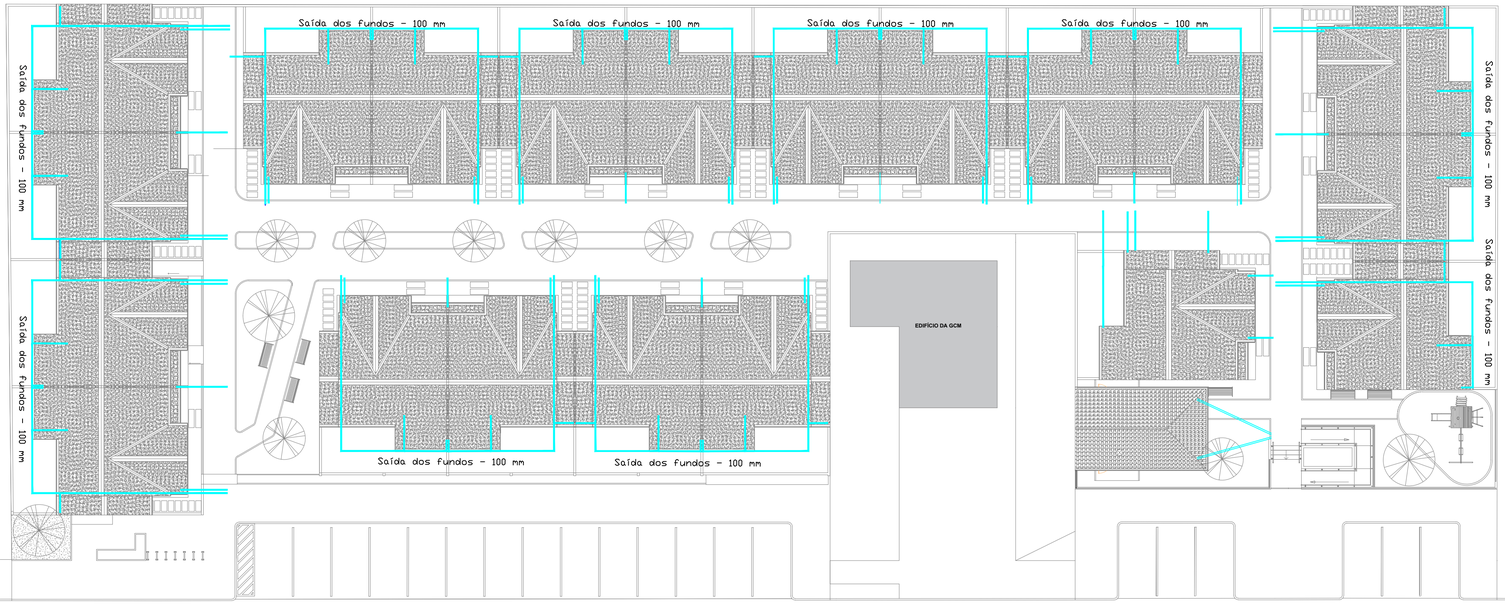
ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620263156050

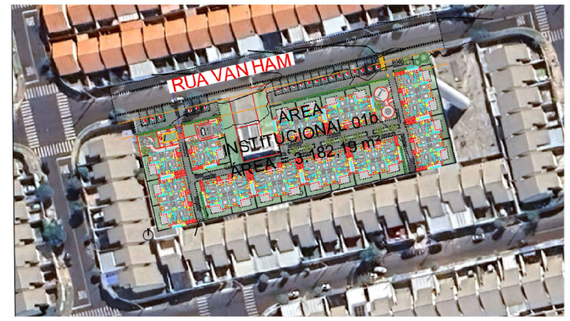
RESERVADO À P.M.H

ARQ. .....

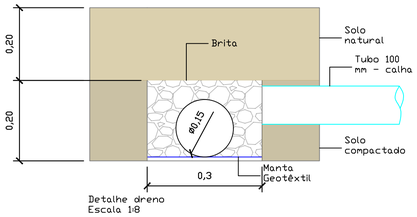
DES. .....

DATA 23/01/2026

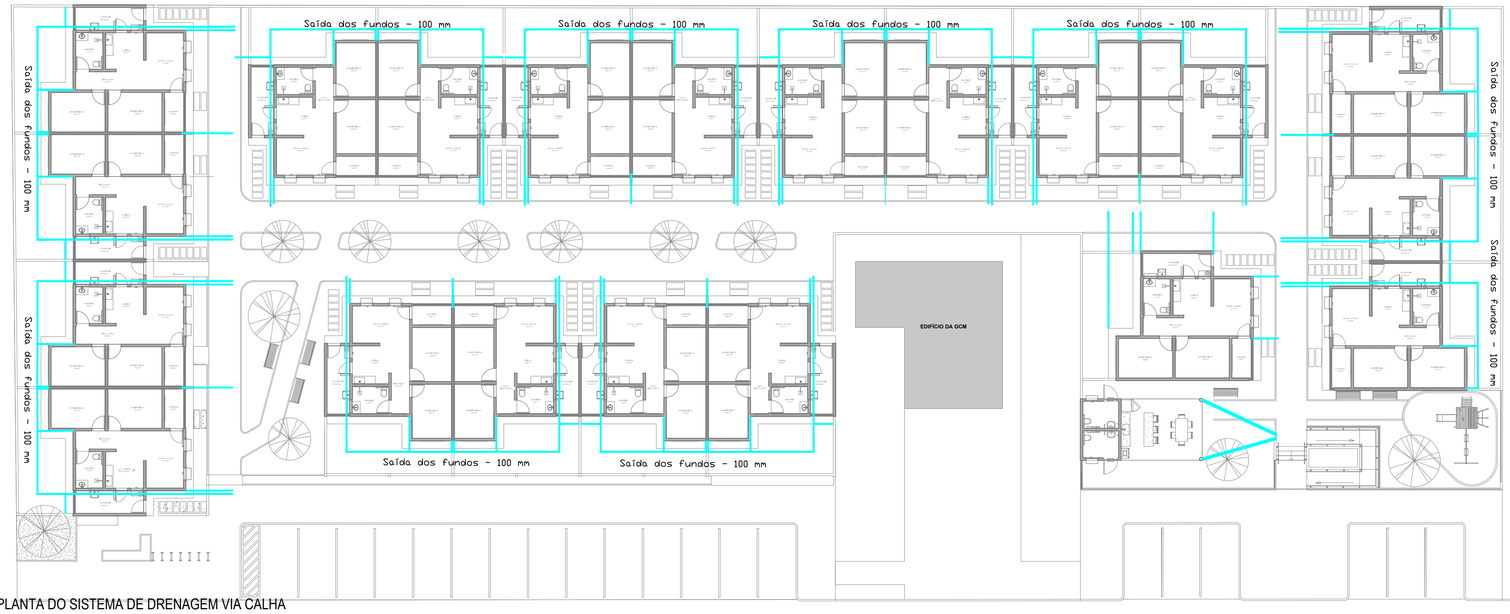




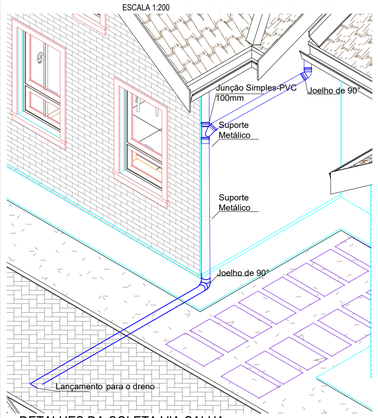
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000

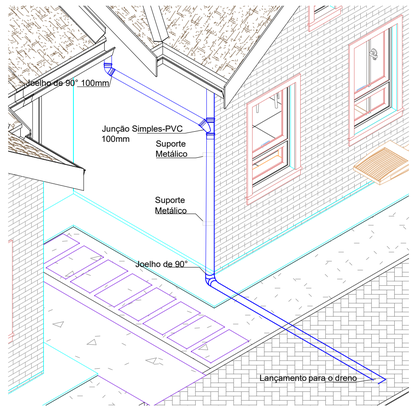


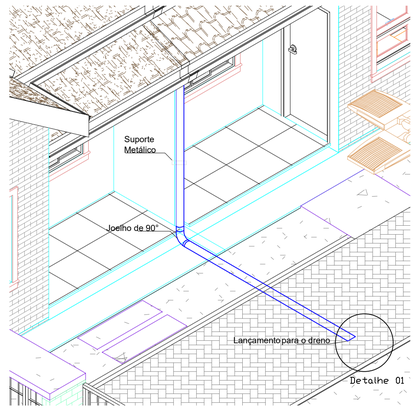
Detalhe dreno
Escala 1:8

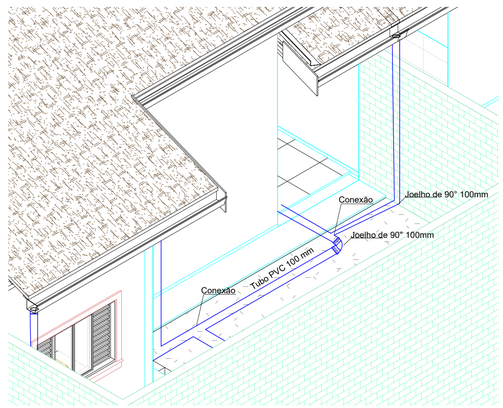


PLANTA DO SISTEMA DE DRENAGEM VIA CALHA
ESCALA 1:200









DETALHES DA COLETA VIA CALHA
ESCALA 1:40

PROJETO COMPLETO

Cota | ESCALA INDICADA | FOLHA 03/04

OBRA / TIPO: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

PROPRIET. / NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA

LOCALIZAÇÃO / ZONEAMENTO
RUA/AV.: VAN HAM — MATRÍCULA N.: 124.849
LOTE: ÁREA INSTITUCIONAL 01b — QUADRA: F
BAIRRO / LOTEAMENTO: RESIDENCIAL VAN DEN BROEK — CEP:13828-394 — ZONA: ZMPR

TOTAL DE UNIDADES: 20 | TOTAL DE PAVIMENTOS: --------- | Nº. CADASTRAL 006.0059.00387

ÁREAS (m2)
Área Terreno.....3.182,19
Área Construída.....1.264,52
Área Livre.....1.917,67
Área Permeável.....890,02

USO DO SOLO
TO.....39,74%
CA.....0,40
TP.....27,97%

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARAÇÕES

PROPRIETÁRIO
Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do referio imóvel

ASSINATURA
NOME: MUNÍCIPIO DE HOLAMBRA
CNPJ: 67.172.437/0001-83

AUTOR DO PROJETO
Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que este Projeto foi elaborado com total observância à Legislação edilícia vigente, em especial às Leis: L.C. 120/2001, L.C. 303/2020, L.C. 300/2019 , Decreto 1585/2020 e L.C. 335/2023.

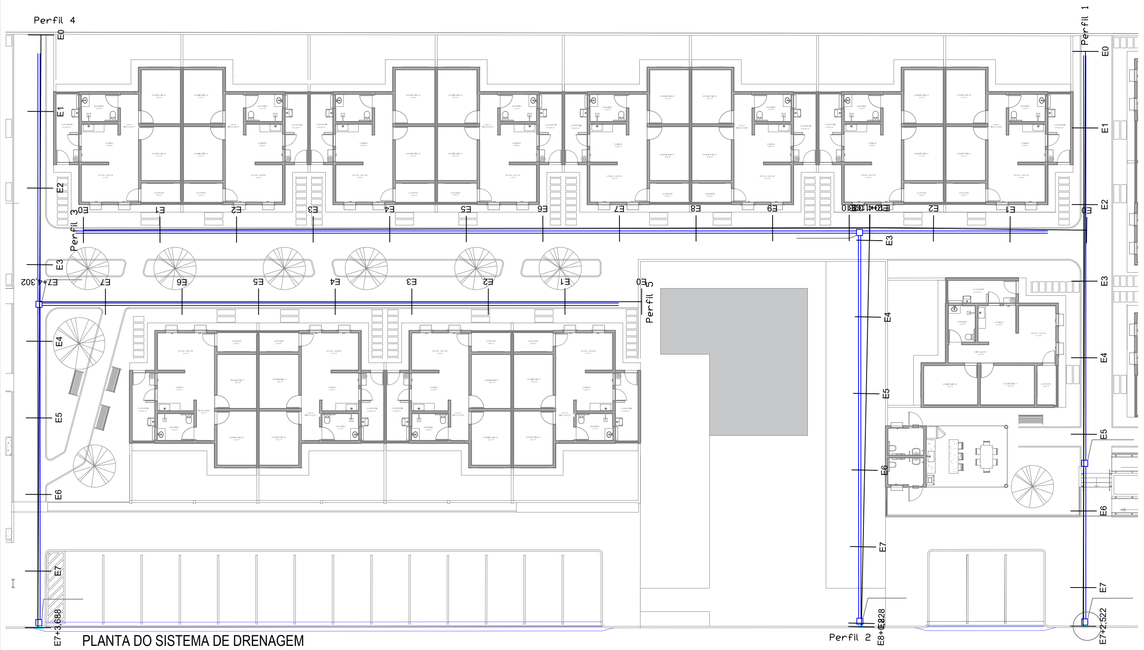
ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620252259487

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Declaro que:
1- A obra será executada de acordo com o projeto aprovado pela P.M.H. e somente após a aprovação dos projetos complementares junto às empresas concessionárias de serviços públicos, quando necessário;
2- Qualquer alteração no Projeto será imediatamente comunicado à P.M.H.

ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL — CREA 5071399255
ART: 2620252259487

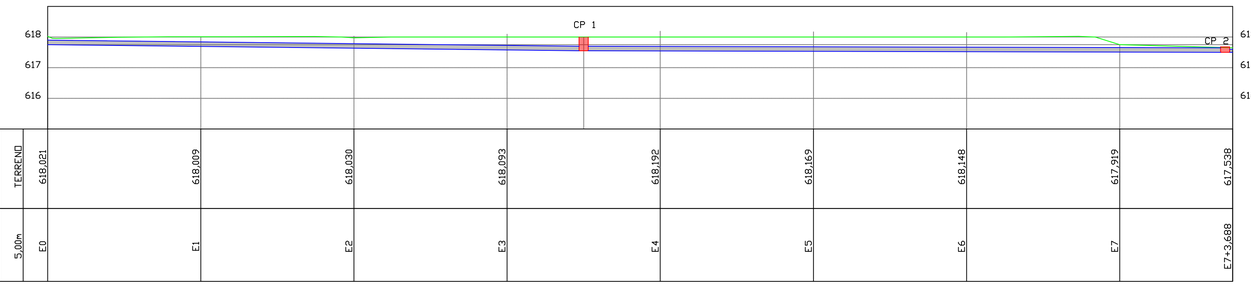
RESERVADO À P.M.H

ARQ. ..... DES. ..... DATA 23/01/2026



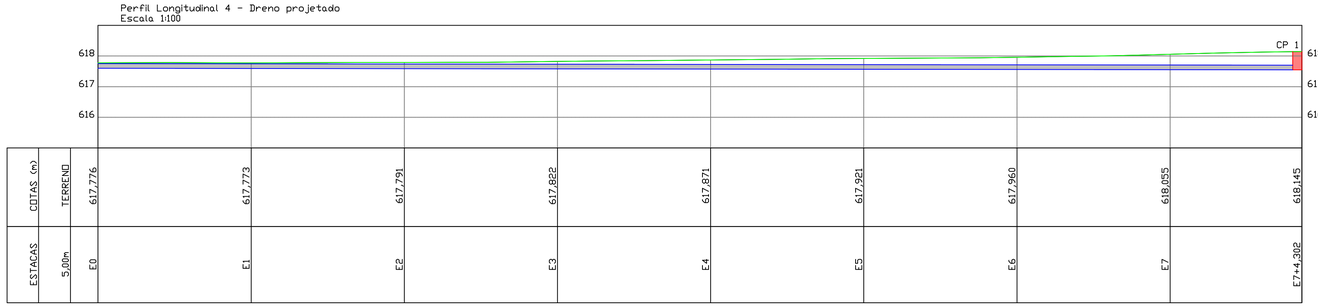
PLANTA DO SISTEMA DE DRENAGEM

ESCALA 1:200



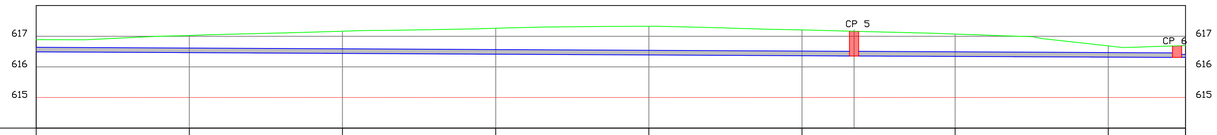
ESTACAS	5,00m	E0	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E7+3,688
COTAS (m)	TERRENO	618,021	618,009	618,030	618,093	618,192	618,169	618,148	617,919	617,538

Perfil Longitudinal 4 - Dreno projetado
Escala 1:100



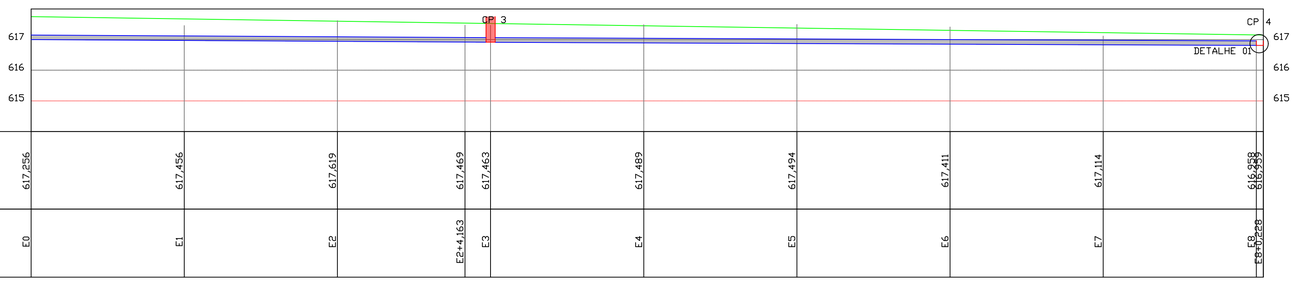
ESTACAS	5,00m	E0	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E7+4,302
COTAS (m)	TERRENO	617,776	617,773	617,791	617,822	617,871	617,921	617,960	618,055	618,145

Perfil Longitudinal 5 - Dreno projetado
Escala 1:100



ESTACAS	5,00m	E0	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E7+2,522
COTAS (m)	TERRENO	616,888	617,023	617,165	617,259	617,324	617,205	617,069	616,684	616,694

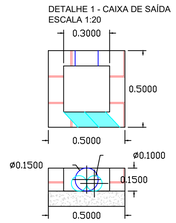
Perfil Longitudinal 1 - Dreno projetado
Escala 1:100

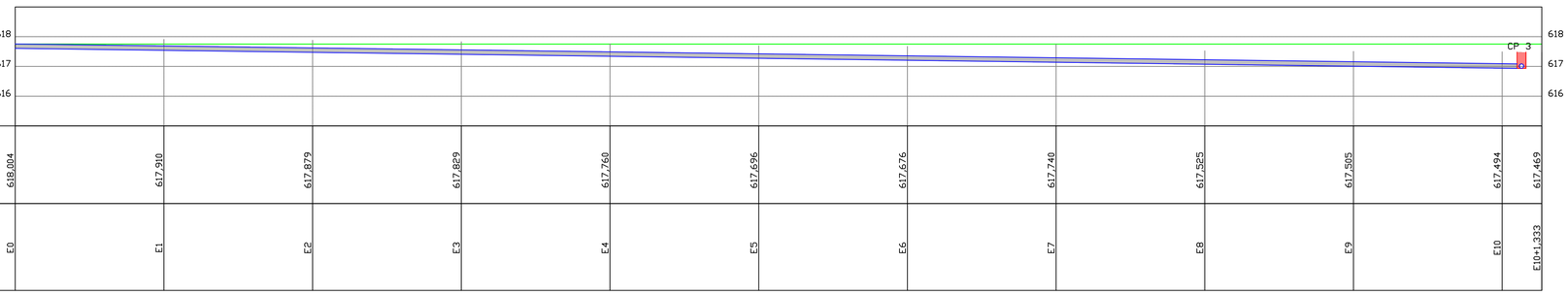


ESTACAS	5,00m	E0	E1	E2	E2+4,163	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E8+0,828
COTAS (m)	TERRENO	617,256	617,456	617,619	617,469	617,463	617,489	617,494	617,411	617,114	616,358	616,998

Perfil Longitudinal 2 - Dreno projetado
Escala 1:100

DETALHE 1 - CAIXA DE SAÍDA
ESCALA 1:20





ESTACAS	5,00m	E0	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E10	E10+1,333
COTAS (m)	TERRENO	618,004	617,910	617,879	617,829	617,760	617,696	617,676	617,740	617,525	617,505	617,494	617,469

Perfil Longitudinal 3 - Dreno projetado
Escala 1:100

PROJETO COMPLETO

Cota

ESCALA INDICADA

FOLHA 04/04

OBRA TIPO: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

PROPRIET. NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA

LOCALIZAÇÃO ZONEAMENTO

RUA/AV.: VAN HAM MATRÍCULA N.: 124.849

LOTE: ÁREA INSTITUCIONAL 01b QUADRA: F

BAIRRO / LOTEAMENTO: RESIDENCIAL VAN DEN BROEK CEP:13828-394 ZONA: ZMPR

TOTAL DE UNIDADES: 20

TOTAL DE PAVIMENTOS: ---------

Nº. CADASTRAL 006.0059.00387

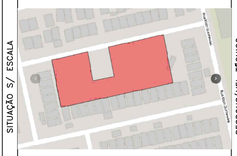
ÁREAS (m2)

Área Terreno.....3.182,19
Área Construída.....1.264,52
Área Livre.....1.917,67
Área Permeável.....890,02

USO DO SOLO

TO.....39,74%
CA.....0,40
TP.....27,97%

SITUAÇÃO S/ ESCALA



PROPRIETÁRIO

DECLARAÇÕES

Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do referio imóvel

ASSINATURA
NOME: MUNICÍPIO DE HOLAMBRA
CNPJ: 67.172.437/0001-83

AUTOR DO PROJETO

Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que este Projeto foi elaborado com total observância à Legislação edilícia vigente, em especial às Leis: L.C. 120/2001, L.C. 303/2020, L.C. 300/2019 , Decreto 1585/2020 e L.C. 335/2023.

ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL CREA 5071399255
ART: 2620263156050

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que:
1- A obra será executada de acordo com o projeto aprovado pela P.M.H. e somente após a aprovação dos projetos complementares junto às empresas concessionárias de serviços públicos, quando necessário;
2- Qualquer alteração no Projeto será imediatamente comunicado à P.M.H.

ASSINATURA
NOME: FABIO TOMASELLA JOHANSSON
TÍTULO: ENGENHEIRO AMBIENTAL CREA 5071399255
ART: 2620263156050

RESERVADO À P.M.H

ARQ. .....

DES. .....

DATA 23/01/2026